

Protokół Nr 07
z posiedzenia Komisji Ochrony – Środowiska i Rozwoju Rady Gminy Pabianice ze wspólnym
posiedzeniem Komisji Gospodarczo-Finansowej Rady Gminy Pabianice z dnia 21 marca 2019
r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli: radni - członkowie, obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do protokołu oraz przedstawiciele Urzędu Gminy: Wójt Gminy Pabianice M. Wieczorek oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki.

Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej M. Madaj powitał zebranych oraz przedstawił następujący porządek obrad:

1. Analiza gospodarki wodno – kanalizacyjnej w gminie Pabianice.
2. Analiza stawek za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
3. Sprawy różne w tym omówienie materiałów na sesję.

Ad. pkt 1.

Głos zabrał Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki, który krok po kroku omówił gospodarkę wodno – kanalizacyjną gminy Pabianice (zał. nr 2). Odnosząc się do kwestii inwestycji podkreślił, iż zarówno w roku 2018 jak i w roku obecnym odnotowano ich niewiele ze względu na ograniczoną ilość środków w budżecie. Dalej, odniósł się do kwestii dot. ilości:

- wykonanych i oddanych do użytkowania sieci kanalizacyjnych (stan na dzień 31.12.2017 r.),
- wydanych warunków technicznych (budowa przyłączy kanalizacyjnych),
- budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków,
- wykonanych i oddanych do użytkowania sieci wodociągowych (stan na dzień 31.12.2018 r.),
- wyprodukowanej wody oraz odprowadzonych ścieków przez gminę.

Pozostając w temacie gospodarki wodno – kanalizacyjnej zaznaczył, iż na działalności ściekowej odnotowano stratę, jednakże mniejszą niż w 2017 roku. Podkreślił też, że jeśli chodzi o gospodarkę ściekową to plan jest taki, aby w roku 2021 wyjść w stawce i kosztach na „0”. Jeżeli zaś chodzi o działalność wodociągową, to na wydatki zaplanowane było 755.000,00 zł, a Gmina wydała 734.000,00 zł. Kończąc analizę w powyższym przedmiocie Kierownik S. Izbicki zaznaczył dodatkowo, iż w przyszłości pojawi się opłata abonamentowa za ścieki i wodę.

Do przedstawionej analizy głos zabrał radny M. Kociołek, który zapytał, czy Kierownik S. Izbicki orientuje się, czy przy okazji remontu drogi krajowej na ul. Jutrzkowickiej w Pabianicach będzie wymiana instalacji wodociągowej, gdyż jest ona bardzo awaryjna. Jeśli tak, to czy przewidziana jest wymiana dalej, na Bychlew.

Kierownik S. Izbicki odrzekł, iż nie ma wiedzy w tym temacie. Jeżeli chodzi o sieć wodociągową w ulicy Jutrzkowickiej, w Bychlewie, w pasie drogi wojewódzkiej do numeru 3 w Jadwininie, jest to sieć wodociągowa ZWIK-u Pabianice.

Pozostając dalej w dyskusji, radny M. Kociołek spytał, czy to Urząd Gminy rozlicza faktury za wodę pobieraną z tegoż wodociągu.

Kierownik S. Izbicki odpowiedział, iż jest na to taryfa, a wszystkie faktury płacone są i rozliczane przez ZWIK Pabianice. Cały czas trwają rozmowy z Panem prezesem ZWiK-u czy będzie możliwość dzierżawy przedmiotowego wodociągu.

Więcej pytań w tym temacie nie było.

Ad. pkt 2.

W odniesieniu do wysokości stawek za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, Kierownik S. Izbicki przedstawił następujące dane:

Woda:

- od 01.07.2018 do 30.06.2019 – stawka wynosi 2,60 zł netto; 2,81 zł brutto,
- od 01.07.2019 do 30.06.2020 – stawka wynosi 2,86 zł netto; 3,09 zł brutto,

Ścieki:

- od 01.07.2018 do 30.06.2019 - stawka wynosi 8,00 zł netto; 8,64 zł brutto,
- od 01.07.2019 do 30.06.2020 - stawka wynosi 8,80 zł netto; 9,50 zł brutto.

Dodatkowo poinformował, iż prowadzona przez Urząd kontrola w zakresie gospodarki śmieciowej, została poszerzona o kontrolę w zakresie gospodarki wodno – kanalizacyjnej.

Uwag i pytań w tym temacie nie było.

Ad. pkt 3.

Obecny na posiedzeniu Komisji Wójt zaznaczył, że na najbliższej sesji zaprezentowany zostanie pakiet projektów uchwał Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, jak również obecna będzie na sesji Kierownik tegoż ośrodka Pani M. Mielczarek, która w razie jakichkolwiek wątpliwości bądź pytań odnośnie „pomocowych” projektów uchwał udzieli dokładnych wyjaśnień i odpowiedzi.

Do projektów uchwał o numerze roboczym:

- VII/A/2019 (zał. nr 3) w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Pabianice;
- VII/B/2019 (zał. nr 4) w sprawie wyboru Przewodniczącego stałej Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Pabianice;
- VII/C/2019 (zał. nr 5) w sprawie ustalenia zasad ustanawiania rodziny wspierającej i określenia zasad zwrotu kosztów ponoszonych przez rodziny wspierające w związku z udzieleniem pomocy rodzinom wspieranym;
- VII/D/2019 (zał. nr 6) w sprawie zmiany Uchwały nr II/13/2018 Rady Gminy Pabianice z dnia 28 listopada 2018 r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej, będące w zakresie zadań własnych gminy
- VII/E/2019 (zał. nr 7) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym, które miały ostatnie zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Pabianice, uwag nie wniesiono.

Kolejnym omawianym projektem uchwały był projekt o nr roboczym VII/F/2019 (zał. nr 8) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty, terminu, częstotliwości i trybu jej uiszczenia.

W ramach uzasadnienia do powyższego projektu uchwały Wójt poinformował, iż ustalona stawka za odbiór odpadów (18 zł za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz 36 zł za odpady zbierane i odbierane w sposób zmieszany) wynika z wcześniejszych ustaleń i nie może być inna, z uwagi na konieczność bilansowania się systemu. Podkreślił, iż zdaje sobie sprawę z

tego, że wzrost jest duży (o 100%), jest to jednakże skutkiem tego, iż w ostatnich latach podwyżki w przedmiocie śmieci nie było.

Odnosząc się do powyższego, Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej M. Madaj poinformował, iż podwyżka opłaty o 100% to według niego za dużo. W związku z tym, że trwa weryfikacja deklaracji śmieciowych przez Urząd Gminy (która przynosi pozytywny skutek), zgłasza on propozycję i stawia wniosek do Komisji Gospodarczo - Finansowej aby proponowane przez Wójta stawki obniżyć z 18 zł na 14 zł, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz z 36 zł. na 28 zł, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób zmieszany. Skierował także prośbę do Wójta o przygotowanie na sierpień takiej propozycji aby stawki za odpady były wprowadzane na początku roku (od 1 stycznia), co zapobiegnie niedoborom i być może wtedy system będzie funkcjonował od razu i może nie będzie konieczności podnoszenia stawki do 18 zł.

Do wypowiedzi Przewodniczącego M. Madaja odniósł się radny K. Kowalski, który przypomniał, iż to rada się przyczyniła do tego, że sytuacja ze stawkami obecnie tak wygląda, gdyż była perspektywa wystąpienia wzrostu w tym temacie. Kolejne regulacje zawarte zarówno w przepisach krajowych jak i unijnych cały czas zapowiadały, że te stawki będą wyższe. Jeśli teraz nastąpi obniżka stawek zgodnie z wnioskiem M. Madaja, a potem znów od nowego roku nastąpi jej wzrost to może warto byłoby zrobić jakąś symulację, która pokaże o ile ewentualnie stawka znów może pójść w górę.

Do powyższego głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy J. Błoch, który przyznał, iż owszem, rada nie podwyższała stawek tak jak powinno to rzeczywiście wyglądać, ale należy tutaj zwrócić uwagę, iż w tamtym roku gmina płaciła do EKO - REGIONU 800.000,00 zł. za śmieci, a obecnie jest to suma dużo wyższa – 1.200.000,00 zł. Nikt z radnych nie był w stanie przewidzieć aż tak dużej podwyżki. Z jednej strony ważny był głos wyborców, którzy nie chcieli drastycznych podwyżek, a z drugiej obrano taką ścieżkę, która pomału doprowadziłaby system do ceny, która by się zrównoważyła.

W odpowiedzi, radny K. Kowalski odparł, iż nie do końca zgadza się co do ewentualnych przewidywań odnośnie wzrostu cen, gdyż w tamtym okresie nikt nie był w stanie dokładnie ocenić procentu wzrostu, natomiast były sygnały, że będzie on istotny. Dodał także, iż z jednej strony winno się spełniać oczekiwania wyborców, a z drugiej realistycznie podejść do sprawy nie oszukując ich. Dodatkowo odparł, iż przecież kadencja rady trwała 4 lata i z każdym rokiem ten problem istniał. Odnosząc się natomiast do kwestii stawki zaproponowanej przez przewodniczącego Komisji M. Madaja, to chciałby usłyszeć dlaczego jest to kwota 14 zł, a nie np. 16 zł albo 12 zł. Czy to jest wybrane na wycucie, czy jakoś policzone. Należy wziąć pod uwagę słowa Wójta, iż jest on ustawowo zobowiązany do bilansowania się systemu.

W przedmiotowej dyskusji głos zabrał także radny Ł. Drewniak, który dodał, iż problem z opłatami za śmieci istnieje już od 2015-2016 roku. Już poprzednio przyjmowana stawka w 2016 roku była stawką zbyt niską. Czym zaszkutkuje podniesienie stawki na 14 zł do końca tego roku i co od 1 stycznia. Jak to dalej miałyby wyglądać.

Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej M. Madaj odnosząc się do powyższych wypowiedzi wyjaśnił, iż w poprzedniej kadencji także proponowano Referatowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami weryfikację oświadczeń śmieciowych co się wtedy nie udało. Dlatego też padła propozycja na 14 zł, bo obecnie taka weryfikacja trwa i w miesiącu sierpniu można by było podjąć uchwałę ze stawkami obowiązującymi od stycznia 2020 roku, tak aby się to bilansowało.

Na zakończenie przedmiotowej dyskusji głos zabrał radny M. Gryśka, który orzekł, iż można dużo dyskutować w tym temacie i każdy będzie miał swoje zdanie po czym zaproponował przejść do głosowania nad złożonym wnioskiem.

Radni – członkowie Komisji Gospodarczo - Finansowej przyjęli wniosek Przewodniczącego M. Madaja 4 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym się i 1 głosie przeciw.

W dalszej kolejności omówiono projekt uchwały o nr roboczym VII/G/2019 (zał. nr 9) w sprawie zmian w budżecie gminy Pabianice na 2019 r.

Powyższy projekt uzasadnił Wójt wskazując na następujące elementy zmian:

- dotacja na kwotę 38.000,00 zł dla OSP Piątkowisko na remont podłogi w budynku OSP.
- wsparcie na kwotę 8.000,00 zł dla Powiatowego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli i Doradztwa Metodycznego w Pabianicach. Od kilku lat, od kiedy powstał ośrodek każda gmina w ramach porozumienia zrzuca się z powiatem na pomoc dla PODNiDM.
- kwota 6.500,00 zł dla Gminnego Domu Kultury w Bychlewie – chodzi o zwiększenie środków na wynagrodzenie dla osoby, która udostępnia świetlicę wiejską (obecnie 3 dni w tygodniu) w Woli Żytowskiej. W związku z wnioskami użytkowników tego obiektu zostanie wydłużony czas jej udostępniania do 5 dni w tygodniu. Osobie, która obecnie udostępnia świetlicę i ją nadzoruje przekształci się umowę zlecenie w umowę o pracę. Wójt wskazał także, iż świetlica ta już nie jest w okresie trwałości projektu (minęło 7 lat od podpisania umowy na przekazanie pomocy finansowej w ramach funduszy europejskich) i teraz Gminny Dom Kultury będzie mógł za niektóre zajęcia w niej się odbywające pobierać symboliczną opłatę.
- kwota 22.000,00 zł - jest to kwota, która pozwoli uporządkować temat świetlic wiejskich. Chodzi o temat poruszany już wcześniej, dot. osób zaangażowanych obecnie w udostępnianie świetlic i dbanie o nie. Do tej pory na osoby te gmina nie miała żadnego przełożenia służbowego. Nie można im było nic nakazać (np. wykosić trawę). Teraz natomiast, wynagrodzenie sprawi, że będzie można wymagać od nich pracę. Nie będzie to duża kwota, ale pozwoli wyegzekwować obowiązki.
- Kwota 8.000,00 zł. utworzenie sekcji Międzypokoleniowego Teatru Amatorskiego od A do Z w GDK w Bychlewie.

Do powyższego projektu wystąpił radny Ł. Drewniak, który poprosił o kosztorys do remontu podłogi w budynku OSP w Piątkowisku. Co to za podłoga, gdzie. Jakies szczegóły.

Wójt odpowiedział, iż poprosi o przygotowanie materiałów odpowiedzialnego za to pracownika.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Do projektów uchwał o numerze roboczym:

- VII/H/2019 (zał. nr 10) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania doradztwa metodycznego,
- VII/I/2019 (zał. nr 11) w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Pabianice,
- VII/J/2019 (zał. nr 12) w sprawie powołania Skarbnika Gminy Pabianice,
- VII/K/2019 (zał. nr 13) w sprawie w sprawie wprowadzenia zmiany Załącznika Nr 2 do uchwały Nr II/17/2018 Rady Gminy Pabianice z dnia 28 listopada 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, uwag nie wniesiono.

Ostatnim omawianym projektem uchwały był projekt o nr roboczym VII/L/2019 (zał. nr 14) w sprawie zmian w budżecie gminy Pabianice na 2019 r.

W uzasadnieniu Wójt poinformował, iż kwota 5.650,00 zł dot. wypłaty odszkodowania dla ucznia Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Piątkowisku, w Żytowicach, który w 2016 roku na placu zabaw wskutek zabawy odniósł uszczerbek na zdrowiu w wyniku wypadku.

W powyższej kwestii głos zabrał radny Ł. Drewniak, który zapytał jak jest z kwestią ubezpieczenia terenów na których są place zabaw, gdyż wiadomo jest, że są dzieci i młodzież i różne rzeczy mogą się wydarzyć. Co w sytuacji następnego wypadku.

Wójt odpowiedział, iż tereny te są ubezpieczone tak jak obiekty szkolne, ale można to dokładnie sprawdzić w dokumentach.

Radny Ł. Drewniak podkreślił, iż chodzi o to, aby w sytuacji kolejnego wypadku odpowiedzialność poniósł ubezpieczyciel, a nie gmina jak również powinno się także sprawdzić jaka jest sytuacja odnośnie ubezpieczenia siłowni zewnętrznych.

Radny – członek M. Kociołek odparł na powyższe, iż jeśli chodzi o siłownię to jest regulamin i każdy korzysta z siłowni powinien się z nim zapoznać i korzystać z urządzeń zgodnie z wytycznymi regulaminu.

W dalszej kolejności radny K. Kowalski poruszył kwestię dot. uzupełnienia Komisji Rewizyjnej. Zapytał, dlaczego jest taka kolejność, że uzupełnia się Komisję spośród nieuzupełnionej rady. Ponoć wynikło to z decyzji pana mecenasa, który powołał się na wymogi i przepisy statutu, w którym jest mowa o tym, że Komisja Rewizyjna pracuje w 5 osobowym składzie. Jest natomiast także zapis, że rada ma 15 radnych. To trochę nielogiczny ciąg zdarzeń.

Wójt odpowiedział, iż termin uzupełnienia rady jest już ustalony (12 maja) i pewnych rzeczy się nie przyspieszy. Jeśli natomiast chodzi o Komisję Rewizyjną to rodziły się obawy o zarzut ze strony organów (np. Urząd Wojewódzki w Łodzi) opiniujący uchwały autorstwa Komisji Rewizyjnej działającej w niepełnym składzie, gdyż komisja w niepełnym składzie odbywać posiedzeń nie powinna. Skład innych komisji jest ruchomy, natomiast w tym przypadku statut określa 5 osób i zdaniem mecenasa w innym składzie Komisja Rewizyjna nie powinna obradować. Stąd propozycja o wybór członka spośród nieuzupełnionej rady.

Do powyższego przychylił się Przewodniczący Rady Gminy J. Błoch.

W ramach spraw różnych Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej M. Madaj zapoznał zebranych z pismem skierowanym do niniejszej Komisji z prośbą od Pani A. Pluty, p.o. Dyrektor Gminnego Domu Kultury z siedzibą w Bychlewie, o zwolnienie z zapłaty podatku od nieruchomości i podatku gruntowego za 2018 rok w kwocie 3214,00 zł.

W nawiązaniu do powyższego radny K. Kowalski spytał, czy rada ma takowe uprawnienia.

Wójt odpowiedział, iż owszem, ma, ale nie na tym etapie. W chwili obecnej nie ma możliwości technicznych aby zwolnić GDK z zapłaty podatku. Dopiero przy pracach nad budżetem na następny rok będzie można rozważyć taką możliwość. W temacie tym była już przeprowadzona wstępna rozmowa z panią dyrektor i została ona poinformowana, iż sprawa ta nie jest taka prosta.

Przewodniczący Komisji M. Madaj stwierdził więc, że kwestia ta zostanie uwzględniona przy planowaniu budżetu na rok przyszły.

Kończąc temat, Wójt dodał, iż najprościej będzie jak w tym roku GDK zapłaci podatek, a w przyszłym roku pamiętając o tej sprawie, gminne instytucje kultury wyłączone zostaną z podmiotów, które będą gminie płacić podatki.

Na zakończenie spraw różnych Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju Rady Gminy Pabianice M. Lubowicka, zapoznała zebranych z pismem z Komisji Rolnictwa i Rozwoju Wsi Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie zajęcia stanowiska do projektów ustaw i autopoprawek wymienionych w przedmiotowym piśmie.

Pismo z odpowiedzią na powyższe zostało sporządzone i wysłane drogą elektroniczną dnia 21 marca 2019 roku.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

**Posiedzeniu przewodniczyła:
Przewodnicząca Komisji
Ochrony Środowiska i Rozwoju
Maria Lubowicka**

Protokolowała:
Paulina Mąkowska