

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu o zbyciu udziału Gminy Pabianice w sprawie własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Żytowicach, gmina Pabianice na rzecz jednego z pozostałych współwłaścicieli, stanowiącym zniesienie współwłasności

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) zarządzam co następuje:

§1. Postanawia się znieść współwłasność niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Żytowicach, gmina Pabianice – działki nr 288 o powierzchni 0,1655 ha, nr 243 o powierzchni 0,2524 ha, nr 387 o powierzchni 1,5374 ha, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr LD1P/00016349/0 poprzez zbycie 4/40 udziału przysługującego Gminie Pabianice w prawie własności nieruchomości jednemu z pozostałych współwłaścicieli, tj. Pani Barbarze Szewc.

§2. Ogłasza się wykaz o zbyciu udziału w prawie własności nieruchomości opisanej w §1 stanowiących zniesienie współwłasności – załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Gminy Pabianice, przy ul. Torowej 21, a także na stronie internetowej Gminy Pabianice w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.pabianice.gmina.pl

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY PABIANICE
Marcin Wieczerek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) oraz Uchwały Nr LIV/350/2021 Rady Gminy Pabianice z dnia 25 października 2021 r.

Wójt Gminy Pabianice

podaje do publicznej wiadomości informację o zbyciu udziału w prawie własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Żytowicach gmina Pabianice, stanowiących zniesienie współwłasności

| Lp | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości według ewid. gruntów, powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagosp. przestrzennego | KW | Cena udziału | Informacje dodatkowe |
|----|-------------------------|---|--|---|-----------------|--------------|---|
| 1. | Żytowice | 288 o powierzchni 0,1655 ha | Działka stanowi współwłasność Gminy Pabianice w udziale 4/40. Działka jest niezabudowana w kształcie rozciągniętego prostokąta. Opis użytku „W”, „L III i IV” | Działka przeznaczona jest pod użytki zielone i obniżenie terenowe oznaczone na rysunku planu symboliem RZ. | LD1P/00016349/0 | 728,20 zł | Nabywca ponosi koszty: 1. Przygotowania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia transakcji. 2. Notarialne, sądowe zgodnie z taką notarialną i ustawą o kosztach sądowych w sprawach cywilnych |
| 2. | Żytowice | 243 o powierzchni 0,2524 ha | Działka stanowiąca współwłasność Gminy Pabianice w udziale 4/40. Działka jest niezabudowana, w kształcie rozciągniętego prostokąta. Opis użytku „W”, „R IIIb i IVb” | Działka przeznaczona jest pod użytki zielone i obniżenie terenowe oznaczone na rysunku planu symboliem RZ. | LD1P/00016349/0 | 1.110,60 zł | |
| 3. | Żytowice | 387 o powierzchni 1,5374 ha | Działka stanowi współwłasność Gminy Pabianice w udziale 4/40. Działka jest niezabudowana w kształcie rozciągniętego prostokąta. Opis użytku „W”, „LS”, „R IIIb, IVa, IVb, V, VI”, „N”, „Ps IV” | Działka przeznaczona częściowo pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi oznaczone na rysunku planu symbolem 6MR,MN,U, częściowo pod uprawy rolne, użytki zielone i obniżenie terenowe, oraz częściowo pod tereny proponowanych zalesień oznaczone symbolem RP,RZ wraz z rezerwą terenu na poszerzenie drogi 15KZ. | LD1P/00016349/0 | 8.317,30 zł | |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono dnia..... Zdjęto dnia

WÓJT GMINY PABIANICE

Marcin Wieczorek