

Protokół Nr XXXV

z obrad XXXV sesji Rady Gminy Pabianice z dnia 28 października 2020 r. w Urzędzie Gminy Pabianice.

Obrady sesji rozpoczęły się o godz. 10:00.

W obradach sesji uczestniczyli radni Rady Gminy obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do niniejszego protokołu, Wójt Gminy M. Wieczorek, radca prawny A. Jankowski.

Ad. pkt 1.

Przewodniczący Rady J. Błoch otworzył XXXV sesję Rady Gminy, powitał przybyłych.

Ad. pkt 2.

Uwag do protokołu z poprzedniej sesji radni nie wnieśli.

Ad. pkt 3.

Do przesłanego radnym porządku obrad nie wniesiono uwag.

Porządek obrad przedkłada się następująco:

1. Otwarcie obrad XXXV sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uwagi do protokołu z poprzedniej sesji.
3. Ustalenie porządku obrad.
4. Informacja Wójta o pracy między sesjami.
5. Przyjęcie podstawowych wskaźników i priorytetów inwestycyjnych do opracowania budżetu Gminy Pabianice na 2020 rok.

6. Podjęcie uchwał w sprawach:

a/ zmian w budżecie gminy Pabianice na 2020 r. – Uchwała Nr XXXV/A/2020

b/ zmian w budżecie gminy Pabianice na 2020 r. – Uchwała Nr XXXV/B/2020

c/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pabianice na lata 2020-2024- Uchwała Nr XXXV/C/2020

7. Składanie interpelacji i zapytań na piśmie przez radnych.
8. Komunikaty i sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad sesji.

Ad. pkt 4.

Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że w związku z sytuacją tj wzmożoną liczbą zakażeń Covid – 19 zależy mu na tym, aby sesja odbyła się w miarę sprawnie i szybko. skracając tym samym czas obecności radnych na Sali obrad. W związku z powyższym ograniczy informację o pracy Urzędu Gminy tylko do najważniejszych punktów.

Poinformował, że Urząd Gminy pracuje w systemie jak nazwał „półotwartym”. Praca przebiega sprawnie, petenci przyjmowani są przy drzwiach, co ogranicza przepływ ludzi w Urzędzie. Często też umawiani są przez telefon na konkretną godzinę.

Ponadto Wójt informował;

Wszystkie inwestycje zaplanowane na rok 2020 są realizowane i przebiegają zgodnie z harmonogramem, nie ma zagrożeń co do ich realizacji. Podobnie rzecz się przedstawia z zaplanowanymi inwestycjami na rok 2021. Wydaje się, że terminy ich realizacji nie są zagrożone.

W dniu dzisiejszym nastąpiło otwarcie ofert na odbiór odpadów komunalnych w 2021 r. Wpłynęła jedna oferta z ECO-REGIONU na kwotę 2 mln. 937tys. 600 zł. Jest to wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 1/3 kwoty – to bardzo dużo, jednak nie mamy właściwie wyboru, w związku z tym, że jest to jedyny oferent, który złożył ofertę. Nie mniej jednak kwota jest wysoka, co niewątpliwie przyczynia się do dużego niezadowolenia.

Wójt poinformował, że wystąpi do wykonawców o przedłożenie uzasadnienia do tego wzrostu ceny, ponieważ my nie widzimy podstaw do powyższego.

Ad. pkt 5.

Kolejnym punktem, który przedłożył Wójt było przyjęcie podstawowych wskaźników i priorytetów inwestycyjnych do opracowania budżetu Gminy Pabianice na 2020 rok.

W związku z tym, że radni otrzymali w/w informacje wcześniej za pośrednictwem poczty elektronicznej Wójt jednie po krótkce poinformował o najważniejszych kwestiach z tego tematu. Informacja przedłożona radnym zapisana poniżej:

„Założenia do budżetu

Materiały planistyczne do projektu uchwały budżetowej na 2021 rok opracowuje się na podstawie:

- 1) *prognoz makroekonomicznych służących do prac nad projektem ustawy budżetowej państwa na 2021 rok, który zakłada m.in.: wzrost PKB o 4%, średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych o 1,8%, wzrost przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej o 3,4%, minimalne wynagrodzenie za pracę w 2021 r. w wysokości 2.800,00 zł, minimalną stawkę godzinową w 2021 w wysokości 18,30 zł.*

- 2) istniejącej sieci jednostek organizacyjnych finansowanych z budżetu Gminy Pabianice z uwzględnieniem struktury organizacyjnej jednostek oświatowych ujętych w projektach organizacyjnych na rok szkolny 2020/2021,
- 3) przyjętych ustawowo nowych zadań do realizacji przez Gminę w 2021 roku.

Szacowanie dochodów opierać się powinno na zasadach ostrożnościowych i uzasadnionych;

Wyszacowane dochody ze sprzedaży mienia komunalnego - 250.000 zł za sprzedaż 2 działek pod planowaną inwestycję w Jadwininie

Dochody z podatków i opłat lokalnych, do których stosuje się przepisy ustawy Ordynacja podatkowa, szacuje się na podstawie:

- prognozowanej wielkości powierzchni budynków i gruntów stanowiących podstawę opodatkowania,
- prognozowanej wartości budowli stanowiącej podstawę opodatkowania,
- przewidywanych skutków wprowadzenia ulg i zwolnień wynikających z decyzji organu podatkowego oraz uchwał Rady Gminy Pabianice,
- wpływów na poczet zaległości podatkowych.

Stawki podatku od nieruchomości na 2021 r. wzrosły od 3,9 % do 4,9 %. Proponujemy podniesienie stawek o 4% w stosunku do obowiązujących w gminie Pabianice.

Lp	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI (os.fizyczne)	Stawka ustawowa	stawki na 2020 r. w gminie	2,50%	3%	4%
1)	od gruntów:					
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	0,99	0,93	0,95	0,96	0,97
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,99	4,78	4,90	4,92	4,97
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,52	0,27			0,28
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	3,28	3,09	3,17	3,18	3,21

	przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m2 powierzchni					
2)	od budynków lub ich części:					
a)	<i>mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej</i>	0,85	0,74	0,76	0,76	0,77
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej	24,84	21,84	22,39	22,50	22,71
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej	11,62	11,05	11,33	11,38	11,49
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisowo działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej	5,06	3,78	3,87	3,89	3,93
e)	od pozostałych, w tym:					
	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni użytkowej	8,37	7,18	7,18	7,21	7,28
	<i>letniskowych od 1 m2 powierzchni użytkowej</i>	8,37	8	8	8,03	8,11
	<i>innych od 1 m2 powierzchni użytkowej</i>	8,37	6,8	6,77	6,8	6,86
3)	od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 oraz ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.	2%	2%	2%	2%	2%

Dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi trzeba zaplanować w wysokości planowanych wydatków z uwagi na wymogi ustawy, która zakłada samofinansowanie się systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Planowane wydatki w wysokości 2.677.400,00 zł należy pokryć wpływami od mieszkańców, co zmusza do przyjęcia założenia, że stawki opłaty w 2021 r. powinny wzrosnąć do kwoty 36,00 zł za selektywną zbiórkę odpadów. Przy 10% niższe za kompostowanie bioodpadów we własnym zakresie opłata od osoby powinna wynosić będzie 32,40 zł.

Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych, określone przez Ministra Finansów będą wyższe o 1% w stosunku do 2020 r.

Subwencja oświatowa na 2021 r. będzie wyższa o 5% w stosunku do 2020 r.

Z uwagi na bieżącą sytuację należy przyjąć bardzo ostrożnościowe podejście co do wysokości realizowanych w 2021 r. dochodów.

Wydatki na 2021 r. planuje się zgodnie z wytycznymi do budżetu państwa, które zakładają wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych o 1,8%, wzrost przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej o 3,4%, minimalne wynagrodzenie za pracę w 2021 r. w wysokości 2.800,00 zł, minimalną stawkę godzinową w 2021 w wysokości 18,30 zł. Ponadto zaleca się planowanie wydatków w sposób racjonalny, celowy i gospodarny, zgodnie z zasadą oszczędności zdefiniowanej w ustawie o finansach publicznych jako uzyskiwanie najlepszych efektów z danych nakładów”.

Radny K. Kowalski po przedłożonej informacjach przypomniał, że wystąpił z prośbą o przekazanie również informacji o priorytetach inwestycyjnych, a tego we wskaźnikach nie ma, Wójt odpowiedział, że tę informację radni otrzymają nieco w późniejszym terminie tj. w czasie do 15 listopada br.

Ad. pkt 6.

W-ce Przewodniczący Rady Gminy Pabianice M. Gryśka przedstawił projekty uchwał od nr roboczego XXXV/A/2020 do XXXV/C/2020, co stanowi zał. od nr 2 do nr 4.

Projekty uchwał o nr XXXV/A/2020, XXXV/B/2020 i XXXV/C/2020 zostały przyjęte bez uwag. Za przyjęciem odpowiednio uchwały nr XXXV/248/2020, XXXV/249/2020 i XXXV/250/2020 radni opowiedzieli się jednomyślnie, w głosowaniu przeprowadzonym odrębnie nad każdą z uchwał. Protokoły z głosowania stanowią zał. nr 5, 6 i 7.

Ad. pkt 7.

Interpelacji i zapytań nie było.

Ad. pkt 8.

W ramach spraw różnych głos zabrał Wójt, który poinformował, że w związku z istniejącą sytuacją należy się postarać by realizować zdalnie obrady komisji i sesji Rady Gminy. W pierwszej kolejności będą to posiedzenia komisji, ale ostatecznie również obrady sesji powinny się odbywać zdalnie. W tej sytuacji prosił by zgłaszać problemy techniczne.

Pytań, ani uwag do powyższego nie było.

Następnie głos zabrał przewodniczący Rady, który odczytał pisma skierowane do Rady, a informujące o oświadczeniach majątkowych złożonych przez pracowników Urzędu oraz kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Pabianice (zał. nr 8), a także pismo dot. złożonych oświadczeń majątkowych przez Wójta i Przewodniczącego Rady Gminy Pabianice (zał. nr 9).

Pytań, ani uwag nie było.

Ad. pkt 9.

Przewodniczący zakończył XXXV sesję Rady Gminy Pabianice.

Przewodniczący Rady Gminy
Pabianice

Jerzy Błoch

Protokołowały:

Urszula Czerwonka

Andżelika Struzikiewicz